



**Prefeitura
de Jundiaí**

Certidão de Valor Venal

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública do Município de Jundiaí atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifiquem a qualquer tempo, inclusive em relação ao período abrangido por esta certidão, a Secretaria Municipal de Finanças **CERTIFICA** que, consta cadastrado sob o nº de contribuinte **13.069.0038** o imóvel localizado à **AV. 9 DE JULHO, 3290 ESTAC NINE BOUTIQUE LT. ANHANGABAÚ**, tendo para o exercício de 2026 o valor venal territorial de R\$ **100.883,99**, valor venal predial de R\$ **1.795.154,97**, com valor venal total de R\$ **1.896.038,96** (um milhão oitocentos e noventa e seis mil trinta e oito reais e noventa e seis centavos).

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na internet, no endereço www.jundiai.sp.gov.br

Certidão emitida com base no decreto 20.508 de 13/07/2006, Portaria nº 01 de 13/07/2006/SMF.

Emitida às **14:14:10** do dia **09/09/2026** (hora e data de Brasília).

Válida para o presente exercício.

Código de Controle da Certidão: **44E0.4356.3882.3C1F**

Certidão emitida gratuitamente.

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.