



Estado de São Paulo
PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA
Relatório Extrato do Contribuinte POR PARCELAS

Contribuinte: **JOAQUIM SILVA CORDEIRO**
 CPF/CNPJ: 232.340.918-20 Nome social/Fantasia: JOAQUIM SILVA CORDEIRO

Imóveis 340801 Alameda DAS ORQUIDEAS, 0 - DOS PIRES - ESTANCIA SANTA MARIA - 116 - 12953-130

Inscrição Municipal: 14.169.026.00.0094820.1

Proprietário(s): MARIZA CANDIDA GUISILIN CORDEIRO, JOAQUIM SILVA CORDEIRO

Corresponsáveis:

Débitos

| Ano/Parc | Crédito | Única | Dt. Vcto | Valor | Vi. Desc. | Correção | Juros | Multa | Total | Honorários | Total c/ Honor. | Situação | Dt. Pagto. | Vi. Pago | Vi. Dif. | Ajuíz. | CDA | Nº Processo | Prot. | Data Leilão |
|----------|---------|-------|------------|--------|-----------|----------|-------|-------|--------|------------|-----------------|----------|------------|----------|----------|--------|-------|-------------|-------|-------------|
| 2025/1 | IPTU | NAO | 15/01/2025 | 127,21 | 0,00 | 8,88 | 16,19 | 13,61 | 165,89 | 0,00 | 165,89 | Aberta | | 0,00 | 0,00 | NÃO | ----- | ----- | ----- | ----- |
| 2025/2 | IPTU | NAO | 15/02/2025 | 127,21 | 0,00 | 8,66 | 15,22 | 13,59 | 164,68 | 0,00 | 164,68 | Aberta | | 0,00 | 0,00 | NÃO | ----- | ----- | ----- | ----- |
| 2025/3 | IPTU | NAO | 15/03/2025 | 127,21 | 0,00 | 6,90 | 14,08 | 13,41 | 161,60 | 0,00 | 161,60 | Aberta | | 0,00 | 0,00 | NÃO | ----- | ----- | ----- | ----- |
| 2025/4 | IPTU | NAO | 15/04/2025 | 127,21 | 0,00 | 6,16 | 13,07 | 13,34 | 159,78 | 0,00 | 159,78 | Aberta | | 0,00 | 0,00 | NÃO | ----- | ----- | ----- | ----- |

Valor Lançado: **508,84** Pagamentos do Ano: **0,00** Valor Pendente do Ano: **651,95**

| Ano/Parc | Crédito | Única | Dt. Vcto | Valor | Vi. Desc. | Correção | Juros | Multa | Total | Honorários | Total c/ Honor. | Situação | Dt. Pagto. | Vi. Pago | Vi. Dif. | Ajuíz. | CDA | Nº Processo | Prot. | Data Leilão |
|----------|---------|-------|------------|--------|-----------|----------|-------|-------|--------|------------|-----------------|----------|------------|----------|----------|--------|-------|-------------|-------|-------------|
| 2026/1 | IPTU | NAO | 15/01/2026 | 128,44 | 0,00 | 0,00 | 4,50 | 12,84 | 145,78 | 0,00 | 145,78 | Aberta | | 0,00 | 0,00 | NÃO | ----- | ----- | ----- | ----- |
| 2026/2 | IPTU | NAO | 18/02/2026 | 128,43 | 0,00 | 0,00 | 3,60 | 12,84 | 144,87 | 0,00 | 144,87 | Aberta | | 0,00 | 0,00 | NÃO | ----- | ----- | ----- | ----- |
| 2026/3 | IPTU | NAO | 15/03/2026 | 128,43 | 0,00 | 0,00 | 2,70 | 12,84 | 143,97 | 0,00 | 143,97 | Aberta | | 0,00 | 0,00 | NÃO | ----- | ----- | ----- | ----- |
| 2026/4 | IPTU | NAO | 15/04/2026 | 128,43 | 0,00 | 0,00 | 1,80 | 12,84 | 143,07 | 0,00 | 143,07 | Aberta | | 0,00 | 0,00 | NÃO | ----- | ----- | ----- | ----- |

Valor Lançado: **513,73** Pagamentos do Ano: **0,00** Valor Pendente do Ano: **577,69**

Dívidas Ativas

| Ano/Parc | Crédito | Única | Dt. Vcto | Valor | Vi. Desc. | Correção | Juros | Multa | Total | Honorários | Total c/ Honor. | Situação | Dt. Pagto. | Vi. Pago | Vi. Dif. | Ajuíz. | CDA | Nº Processo | Prot. | Data Leilão |
|----------|---------|-------|------------|--------|-----------|----------|--------|-------|--------|------------|-----------------|----------|------------|----------|----------|--------|-----|-------------|-------|-------------|
| 2024/1 | IPTU | | 21/03/2024 | 487,28 | 0,00 | 52,43 | 102,01 | 53,97 | 695,69 | 0,00 | 695,69 | Aberta | | 0,00 | 0,00 | ----- | --- | --- | NAO | ----- |

Valor Lançado: **487,28** Pagamentos do Ano: **0,00** Valor Pendente do Ano: **695,69**

* Parcela gerada pela diferença de pagamento.



Estado de São Paulo
PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA
Relatório Extrato do Contribuinte POR PARCELAS

Contribuinte: **JOAQUIM SILVA CORDEIRO**
 CPF/CNPJ: 232.340.918-20 Nome social/Fantasia: JOAQUIM SILVA CORDEIRO

Imóveis 341724 Alameda DAS ORQUIDEAS, 0 - DOS PIRES -
 ESTANCIA SANTA MARIA - 116 - 12953-130

Inscrição Municipal: 14.169.025.00.0094819.1

Proprietário(s): MARIZA CANDIDA GUISILIN CORDEIRO, JOAQUIM SILVA CORDEIRO

Corresponsáveis:

Débitos

| Ano/Parc | Crédito | Única | Dt. Vcto | Valor | Vi. Desc. | Correção | Juros | Multa | Total | Honorários | Total c/ Honor. | Situação | Dt. Pagto. | Vi. Pago | Vi. Dif. | Ajuíz. | CDA | Nº Processo | Prot. | Data Leilão |
|----------|---------|-------|------------|--------|-----------|----------|-------|-------|--------|------------|-----------------|----------|------------|----------|----------|--------|-------|-------------|-------|-------------|
| 2025/1 | IPTU | NAO | 15/01/2025 | 127,21 | 0,00 | 8,88 | 16,19 | 13,61 | 165,89 | 0,00 | 165,89 | Aberta | | 0,00 | 0,00 | NÃO | ----- | ----- | ----- | ----- |
| 2025/2 | IPTU | NAO | 15/02/2025 | 127,21 | 0,00 | 8,66 | 15,22 | 13,59 | 164,68 | 0,00 | 164,68 | Aberta | | 0,00 | 0,00 | NÃO | ----- | ----- | ----- | ----- |
| 2025/3 | IPTU | NAO | 15/03/2025 | 127,21 | 0,00 | 6,90 | 14,08 | 13,41 | 161,60 | 0,00 | 161,60 | Aberta | | 0,00 | 0,00 | NÃO | ----- | ----- | ----- | ----- |
| 2025/4 | IPTU | NAO | 15/04/2025 | 127,21 | 0,00 | 6,16 | 13,07 | 13,34 | 159,78 | 0,00 | 159,78 | Aberta | | 0,00 | 0,00 | NÃO | ----- | ----- | ----- | ----- |

Valor Lançado: **508,84** Pagamentos do Ano: **0,00** Valor Pendente do Ano: **651,95**

| Ano/Parc | Crédito | Única | Dt. Vcto | Valor | Vi. Desc. | Correção | Juros | Multa | Total | Honorários | Total c/ Honor. | Situação | Dt. Pagto. | Vi. Pago | Vi. Dif. | Ajuíz. | CDA | Nº Processo | Prot. | Data Leilão |
|----------|---------|-------|------------|--------|-----------|----------|-------|-------|--------|------------|-----------------|----------|------------|----------|----------|--------|-------|-------------|-------|-------------|
| 2026/1 | IPTU | NAO | 15/01/2026 | 128,44 | 0,00 | 0,00 | 4,50 | 12,84 | 145,78 | 0,00 | 145,78 | Aberta | | 0,00 | 0,00 | NÃO | ----- | ----- | ----- | ----- |
| 2026/2 | IPTU | NAO | 18/02/2026 | 128,43 | 0,00 | 0,00 | 3,60 | 12,84 | 144,87 | 0,00 | 144,87 | Aberta | | 0,00 | 0,00 | NÃO | ----- | ----- | ----- | ----- |
| 2026/3 | IPTU | NAO | 15/03/2026 | 128,43 | 0,00 | 0,00 | 2,70 | 12,84 | 143,97 | 0,00 | 143,97 | Aberta | | 0,00 | 0,00 | NÃO | ----- | ----- | ----- | ----- |
| 2026/4 | IPTU | NAO | 15/04/2026 | 128,43 | 0,00 | 0,00 | 1,80 | 12,84 | 143,07 | 0,00 | 143,07 | Aberta | | 0,00 | 0,00 | NÃO | ----- | ----- | ----- | ----- |

Valor Lançado: **513,73** Pagamentos do Ano: **0,00** Valor Pendente do Ano: **577,69**

Dívidas Ativas

| Ano/Parc | Crédito | Dt. Vcto | Valor | Vi. Desc. | Correção | Juros | Multa | Total | Honorários | Total c/ Honor. | Situação | Dt. Pagto. | Vi. Pago | Vi. Dif. | Ajuíz. | CDA | Nº Processo | Prot. | Data Leilão |
|----------|---------|------------|--------|-----------|----------|--------|-------|--------|------------|-----------------|----------|------------|----------|----------|--------|-----|-------------|-------|-------------|
| 2024/1 | IPTU | 21/03/2024 | 487,28 | 0,00 | 52,43 | 102,01 | 53,97 | 695,69 | 0,00 | 695,69 | Aberta | | 0,00 | 0,00 | ----- | --- | --- | NAO | ----- |

Valor Lançado: **487,28** Pagamentos do Ano: **0,00** Valor Pendente do Ano: **695,69**



Estado de São Paulo
PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA
Relatório Extrato do Contribuinte POR PARCELAS

Contribuinte: **JOAQUIM SILVA CORDEIRO**
 CPF/CNPJ: 232.340.918-20 Nome social/Fantasia: JOAQUIM SILVA CORDEIRO

Imóveis 357306 Alameda DAS ORQUIDEAS, 0 - DOS PIRES -
 ESTANCIA SANTA MARIA - 116 - 12953-130

Inscrição Municipal: 14.169.028.00.0094822.1

Proprietário(s): MARIZA CANDIDA GUISILIN CORDEIRO, JOAQUIM SILVA CORDEIRO
Corresponsáveis:

Débitos

| Ano/Parc | Crédito | Única | Dt. Vcto | Valor | VI. Desc. | Correção | Juros | Multa | Total | Honorários | Total c/ Honor. | Situação | Dt. Pagto. | VI. Pago | VI. Dif. | Ajuiz. | CDA | Nº Processo | Prot. | Data Leilão |
|----------|---------|-------|------------|--------|-----------|----------|-------|-------|--------|------------|-----------------|----------|------------|----------|----------|--------|-------|-------------|-------|-------------|
| 2025/1 | IPTU | NAO | 15/01/2025 | 117,67 | 0,00 | 8,21 | 14,98 | 12,59 | 153,45 | 0,00 | 153,45 | Aberta | | 0,00 | 0,00 | NÃO | ----- | ----- | ----- | ----- |
| 2025/2 | IPTU | NAO | 15/02/2025 | 117,67 | 0,00 | 8,01 | 14,08 | 12,57 | 152,33 | 0,00 | 152,33 | Aberta | | 0,00 | 0,00 | NÃO | ----- | ----- | ----- | ----- |
| 2025/3 | IPTU | NAO | 15/03/2025 | 117,67 | 0,00 | 6,39 | 13,03 | 12,41 | 149,50 | 0,00 | 149,50 | Aberta | | 0,00 | 0,00 | NÃO | ----- | ----- | ----- | ----- |
| 2025/4 | IPTU | NAO | 15/04/2025 | 117,67 | 0,00 | 5,70 | 12,09 | 12,34 | 147,80 | 0,00 | 147,80 | Aberta | | 0,00 | 0,00 | NÃO | ----- | ----- | ----- | ----- |
| 2025/5 | IPTU | NAO | 15/05/2025 | 117,67 | 0,00 | 5,17 | 11,18 | 12,28 | 146,30 | 0,00 | 146,30 | Aberta | | 0,00 | 0,00 | NÃO | ----- | ----- | ----- | ----- |
| 2025/6 | IPTU | NAO | 15/06/2025 | 117,67 | 0,00 | 4,85 | 10,29 | 12,25 | 145,06 | 0,00 | 145,06 | Aberta | | 0,00 | 0,00 | NÃO | ----- | ----- | ----- | ----- |
| 2025/7 | IPTU | NAO | 15/07/2025 | 117,67 | 0,00 | 4,56 | 9,41 | 12,22 | 143,86 | 0,00 | 143,86 | Aberta | | 0,00 | 0,00 | NÃO | ----- | ----- | ----- | ----- |

Valor Lançado: **823,69** Pagamentos do Ano: **0,00** Valor Pendente do Ano: **1.038,30**

| Ano/Parc | Crédito | Única | Dt. Vcto | Valor | VI. Desc. | Correção | Juros | Multa | Total | Honorários | Total c/ Honor. | Situação | Dt. Pagto. | VI. Pago | VI. Dif. | Ajuiz. | CDA | Nº Processo | Prot. | Data Leilão |
|----------|---------|-------|------------|--------|-----------|----------|-------|-------|--------|------------|-----------------|----------|------------|----------|----------|--------|-------|-------------|-------|-------------|
| 2026/1 | IPTU | NAO | 15/01/2026 | 118,78 | 0,00 | 0,00 | 4,16 | 11,88 | 134,82 | 0,00 | 134,82 | Aberta | | 0,00 | 0,00 | NÃO | ----- | ----- | ----- | ----- |
| 2026/2 | IPTU | NAO | 18/02/2026 | 118,81 | 0,00 | 0,00 | 3,33 | 11,88 | 134,02 | 0,00 | 134,02 | Aberta | | 0,00 | 0,00 | NÃO | ----- | ----- | ----- | ----- |
| 2026/3 | IPTU | NAO | 15/03/2026 | 118,81 | 0,00 | 0,00 | 2,50 | 11,88 | 133,19 | 0,00 | 133,19 | Aberta | | 0,00 | 0,00 | NÃO | ----- | ----- | ----- | ----- |
| 2026/4 | IPTU | NAO | 15/04/2026 | 118,81 | 0,00 | 0,00 | 1,66 | 11,88 | 132,35 | 0,00 | 132,35 | Aberta | | 0,00 | 0,00 | NÃO | ----- | ----- | ----- | ----- |
| 2026/5 | IPTU | NAO | 15/05/2026 | 118,81 | 0,00 | 0,00 | 0,83 | 11,08 | 130,72 | 0,00 | 130,72 | Aberta | | 0,00 | 0,00 | NÃO | ----- | ----- | ----- | ----- |
| 2026/6 | IPTU | NAO | 15/06/2026 | 123,76 | 4,95 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 118,81 | 0,00 | 118,81 | Aberta | | 0,00 | 0,00 | NÃO | ----- | ----- | ----- | ----- |
| 2026/7 | IPTU | NAO | 15/07/2026 | 123,76 | 4,95 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 118,81 | 0,00 | 118,81 | Aberta | | 0,00 | 0,00 | NÃO | ----- | ----- | ----- | ----- |

Valor Lançado: **841,54** Pagamentos do Ano: **0,00** Valor Pendente do Ano: **902,72**

Dívidas Ativas

| Ano/Parc | Crédito | Única | Dt. Vcto | Valor | VI. Desc. | Correção | Juros | Multa | Total | Honorários | Total c/ Honor. | Situação | Dt. Pagto. | VI. Pago | VI. Dif. | Ajuiz. | CDA | Nº Processo | Prot. | Data Leilão |
|----------|---------|-------|------------|--------|-----------|----------|--------|-------|----------|------------|-----------------|----------|------------|----------|----------|--------|-----|-------------|-------|-------------|
| 2024/1 | IPTU | | 21/03/2024 | 788,83 | 0,00 | 84,88 | 165,13 | 87,37 | 1.126,21 | 0,00 | 1.126,21 | Aberta | | 0,00 | 0,00 | ----- | --- | --- | NAO | ----- |

Valor Lançado: **788,83** Pagamentos do Ano: **0,00** Valor Pendente do Ano: **1.126,21**

* Parcela gerada pela diferença de pagamento.



Estado de São Paulo
PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA
Relatório Extrato do Contribuinte POR PARCELAS

Página: 4 / 4
Data Base: 12/06/2026
Hora: 08:18:05
Usuário: dmpatricio

Contribuinte: **JOAQUIM SILVA CORDEIRO**
CPF/CNPJ: 232.340.918-20 Nome social/Fantasia: JOAQUIM SILVA CORDEIRO

Total Pagtos: 0,00

Valor Pendente Total: 6.917,89

| | Valores em aberto do contribuinte | | | |
|-----------|--|------------------------|---------------|----------|
| | Débitos | Dívidas com Honorários | Parcelamentos | Total |
| Vencidos: | 4.162,68 | 2.517,59 | 0,00 | 6.680,27 |
| À Vencer: | 237,62 | 0,00 | 0,00 | 237,62 |