



Número: **0059359-95.2004.4.03.6182**

Classe: **EXECUÇÃO FISCAL**

Órgão julgador: **9ª Vara de Execuções Fiscais Federal de São Paulo**

Última distribuição : **05/06/2023**

Valor da causa: **R\$ 32.644,14**

Assuntos: **Cofins**

Nível de Sigilo: **0 (Público)**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes	Advogados
UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL (EXEQUENTE)	
CONSTRUTORA ARAO SAHM LTDA. (EXECUTADO)	
	NEWTON NEIVA DE FIGUEIREDO DOMINGUETI (ADVOGADO)

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
316227534	29/02/2024 09:26	Diligência	Diligência
316227536	29/02/2024 09:26	Mandado positivo - 14º CRI	Diligência



Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU

C E R T I D ã O

CERTIFICO e dou fé que, em cumprimento ao mandado eletrônico ID 309499876, compareci na Rua Jundiaí, nº 50, 07º andar, Paraíso, na cidade de São Paulo, no dia 28/02/2024, às 16h30min, onde e quando **PROCEDI À INTIMAÇÃO PARA LEVANTAMENTO DA PENHORA** no 14º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO, na pessoa da Escrevente Autorizada, Sra. Maria Cléia de Jesus, lendo o conteúdo do mandado e lhe oferecendo a contrafé, que aceitou, firmando seu ciente no anverso. Nada mais.

São Paulo, 29 de fevereiro de 2024.



Successfully created



Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRO GRAU
SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO
9ª VARA DE EXECUÇÕES FISCAIS
Rua João Guimarães Rosa, 215, Consolação - São Paulo-SP

14º REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL
Maria Neiva de Jesus
Escrevente

28-02-2024

telefone: (11) 2172-3609

Email: fiscal-se0c-vara09@trf3.jus.br

MANDADO DE INTIMAÇÃO - LEVANTAMENTI DE PENHORA

EXECUÇÃO FISCAL (1116) Nº 0059359-95.2004.4.03.6182
EXEQUENTE: UNIAO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: CONSTRUTORA ARAO SAHM LTDA.
Advogado do(a) EXECUTADO: NEWTON NEIVA DE FIGUEIREDO DOMINGUETI - SP180615

CPF/CNPJ nº: 60.934.346/0001-99

Nome: 14ª Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo-SP
Endereço: Rua Jundial. no. so, 7º andar -So Paulo -SP -CEP. 04001- 140 -Tel.: (11) 3885-689 1

VALOR DA DÍVIDA R\$ 32.644,14 EM:

OBSERVAÇÃO: Os autos do processo encontram-se acessíveis através do link:

<https://web.trf3.jus.br/anexos/download/F1EB6132D4>

(<https://pje1g.trf3.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam>) - com utilização da(s) chave(s) de acesso indicada(s) no quadro abaixo: (Após digitar o número da chave de acesso, clicar no ícone de visualização).

Documentos associados ao processo

Título	Tipo	Chave de acesso**
0059359-95.2004.4.03.6182_VOL_001-1.pdf	Petição inicial	2009081815010000000034677761
RPR 08.09 (2)	Outras peças	20090913582742600000034716384
Outras peças	Outras peças	20090913585151600000034716341
RPR 08.09	Outras peças	20090913582705100000034716381
Outras peças	Outras peças	20090915162903300000034722882
petição Arão	Outras peças	20090915162892300000034722989
Intimação	Intimação	2009141401515000000034917287
Intimação	Intimação	2009141401515000000034917287
Manifestação	Manifestação	20100120260881600000035853313
ito 80 6 04 061232-57 - ARÃO SAHM	Certidão de Dívida Ativa -	20100120260887100000035855562

https://pje1g.trf3.jus.br/pje/Painel/painel_usuario/documentoHTML.seam?conversationPropagation=none&idBin=299122317&idProcessoDoc=31... 1/5



Este documento foi gerado pelo usuário 048.***.***-12 em 08/03/2024 11:53:52
Número do documento: 24022909263897900000305552213
<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=24022909263897900000305552213>
Assinado eletronicamente por: ANDREA CRISTINA ANBAR - 29/02/2024 09:26:39

	CDA	
Despacho	Despacho	20110914072560400000037521663
0059359-95.2004.4.03.6182 anexos penhora imóvel	Outros Documentos	20121011072704400000038977985
Mandado	Mandado	20121011072732100000038977982
Penhora e avaliação	Penhora e avaliação	20121011072732100000038977982
Diligência	Diligência	20121111283144800000039111103
Diligência	Diligência	21020118274332100000040549570
laudo avaliacao CONSTRUTORA ARAO SAHM 005935995	Informação	21020118274370900000040549578
auto penhora CONSTRUTORA ARAO SAHM 005935995	Informação	21020118274405100000040549579
Diligência	Diligência	21020320153446100000040686160
ExFis 0059359-95.2004.4.03.6182_Mandado de Penhora e Avaliação_CONSTRUTORA ARAO SAHM LTDA_ assinado	Diligência	21020320153486000000040686172
AUTO DE PENHORA E DEPÓSITO e LAUDO DE AVALIAÇÃO_ assinados	Penhora e avaliação	21020320153526200000040686174
Diligência	Diligência	21021021264949000000041054023
REGISTRO DE PENHORA NO 14º CRI - COMPROVANTE DE ENTREGA DO MANDADO - EXEC. FISCAL 0059359-95.2004.4.	Diligência	21021021264978600000041054031
Certidão	Certidão	21070815421471800000052155158
0059359-95.2004.4.03.6182 14º CRI	Documento Digitalizado	21070815421461500000052155159
Despacho	Despacho	21070816294139200000052159399
Despacho	Despacho	21070816294139200000052159399
Manifestação PFN	Manifestação	21071310540368000000052298219
Certidão	Certidão	21092711141921500000112062795
Manifestação requerendo suspensão do leilão	Petição Intercorrente	21101116451224300000124133956
Petição - Suspensão de leilão	Petição Intercorrente	21101116451229600000124133959
Despacho	Despacho	21101319154404500000124757259
Manifestação pedindo suspensão de leilão	Petição Intercorrente	21101414590293500000124820323
Petição - Requerimento de suspensão do leilão	Petição Intercorrente	21101414590301300000124820536
Manifestação	Manifestação	21101508374245800000124873500
Manifestação - CONSTRUTORA ARÃO SAHN	Manifestação	21101508374268000000124873502
80 6 040061232-57 - CONSTRUTORA ARÃO SAHN	Certidão de Dívida Ativa - CDA	21101508374252500000124873504
Tela SISPAR - Parcelamento - 80 6 04 061232-57 CONSTR. ARÃO SAHM LTDA.	Documento Comprobatório	21101508374230000000124873508



PORTARIA Nº 448, DE 13 DE MAIO DE 2019 ..	Documento Comprobatório	21101508374237900000124873772
L10522 - compilado	Documento Comprobatório	21101508374258700000124873774
Manifestação	Manifestação	21101508390202400000124873784
Manifestação - Informando pagamento e requerendo suspensão do leilão	Petição Intercorrente	21101512140232000000124889487
Petição - Pagamento parcelamento e suspensão do leilão	Petição Intercorrente	21101512070853000000124889497
Doc. 01 - Adesão	Documento Comprobatório	21101512070859100000124889499
Doc. 01 - Comprovante pagamento	Documento Comprobatório	21101512070846000000124889501
Doc. 01 - DARF	Documento Comprobatório	21101512070830800000124889504
Doc. 01 - Parcelas	Documento Comprobatório	21101512070838800000124889503
Decisão	Decisão	21101516514745600000124858227
Decisão	Decisão	21101516514745600000124858227
Manifestação PFN	Manifestação	21102118470986700000129549599
Petição do art. 1.018 do CPC	Petição Intercorrente	21102516014462600000134402856
Petição 1018	Petição Intercorrente	21102516014545500000134403236
Doc. 01 - Petição 1018	Documento de Identificação	21102516014559400000134403249
Petição Intercorrente	Petição Intercorrente	21102813062517600000136018574
Petição - Não arrematação e parcelamento (1)	Petição Intercorrente	21102813062509400000136018579
Doc. 01	Documento Comprobatório	21102813062499200000136019139
Despacho	Despacho	21110818494415000000144047928
Despacho	Despacho	21110818494415000000144047928
Certidão	Certidão	21112219184523900000159278407
Termo negativo 072 Proc. 0059359-95.2004.4.03.6182 1 leilão	Documento Digitalizado	21112219184531100000159278416
Termo negativo 072 Proc. 0059359-95.2004.4.03.6182 2 leilão	Documento Digitalizado	21112219184540800000159278420
Despacho	Despacho	21112315471851000000159278425
Manifestação PFN	Manifestação	21120915070845200000161476770
0059359-95.2004.4.03.6182-PGFN3-DIAFI-NAJ-CDA	Certidão de Dívida Ativa - CDA	21120915070833100000162751914
Decisão	Decisão	22020112453499900000234573965
Manifestação-PFN	Manifestação	22020216290850700000233223133
3599520044036182.PGFN.DIAFI.NAJ.CDA	Certidão de Dívida Ativa -	22020216290757300000233223686



	CDA	
Traslado de cópias	Traslado de cópias	22071412542400800000248764838
0013601-20.2009.4.03.6182 EEFis Sentença	Traslado de cópias	22071412542312300000248764840
0013601-20.2009.4.03.6182 EEFis	Traslado de cópias	22071412542407000000248764853
Manifestação - Acordo	Petição Intercorrente	22090815494680600000124897171
Petição - 54.23	Petição Intercorrente	22090815494864700000253973114
CONSTRUTORA ARÃO SAHM RESULTADO FINAL PGF-N	Documento Comprobatório	22090815494814600000253973122
00593599520044036182.PGFN.DIAFI.NAJ.CDA	Documento Comprobatório	22090815494737800000253973123
Traslado de cópias	Traslado de cópias	22110807144404000000259177758
5022062-70.2021.4.03.6182_favoritos	Traslado de cópias	22110807144410100000259177759
Petição Intercorrente	Petição Intercorrente	23071318325610300000284763969
Doc. 01 - Quitação	Documento Comprobatório	23071318325622400000284763972
Despacho	Despacho	23071419483846100000284771038
Manifestação PFN	Manifestação	23072517505595500000284990693
RelResumido-17072023 (8)	Certidão de Dívida Ativa - CDA	23072517505620700000284990695
Sentença	Sentença	23073119333204600000286274314
Embargos de Declaração	Embargos de Declaração	23080716242708400000287245392
Manifestação	Manifestação	23080809162900700000286560734
RelResumido-00593599520044036182	Certidão de Dívida Ativa - CDA	23080809162916500000286561091
Sentença	Sentença	23082913344614000000289430442
Embargos de Declaração	Embargos de Declaração	23090513401293100000290231603
Doc. 01 - Portaria TRF3	Outros Documentos	23090513401308900000290231604
Decisão	Decisão	23092717203247700000292178374
Intimação	Intimação	23100909394628300000293290890
Manifestação	Manifestação	23101913295427700000293426665
RelResumido-00593599520044036182	Certidão de Dívida Ativa - CDA	23101913295436000000293426666



O DOUTOR MARCIO FERRO CATAPANI, JUIZ FEDERAL DA 9ª VARA DE EXECUÇÕES FISCAIS DA SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE SÃO PAULO - CAPITAL.

M A N D A a qualquer Analista Judiciário - Executante de Mandados (Oficial de Justiça Avaliador) deste Juízo Federal, a quem este for apresentado que, em seu cumprimento, se dirija ao endereço supra ou a outro local e, sendo aí:

INTIME o senhor Oficial do 14ª Cartório de Registro de Imóveis de São Paulo, do inteiro teor do despacho proferido nos autos, determinando o levantamento da averbação da penhora que recaiu sobre o imóvel matriculado sob no 119.257, devidamente averbada sob nº 07.

C U M P R A - S E na forma e sob as penas da lei, ficando o Analista Judiciário - Executante de Mandados (Oficial de Justiça Avaliador) autorizado a proceder na forma do art. 212, § 2º, do Código de Processo Civil.

E X P E D I D O nesta cidade de São Paulo.

Subscrito por ordem do MM. Juiz Federal.

São Paulo, 13 de dezembro de 2023.



Assinado eletronicamente por: **CLAUDIA CERANTOLA**

18/12/2023 17:52:40

<https://pje1g.trf3.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam>

ID do documento: **314891528**



23121817524001300000299122317

imprimir

