



**Estado de São Paulo**  
**PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA**  
**Relatório Extrato do Contribuinte POR PARCELAS**

Contribuinte: **JOAQUIM SILVA CORDEIRO**  
 CPF/CNPJ: 232.340.918-20 Nome social/Fantasia: JOAQUIM SILVA CORDEIRO

**Imóveis 340801** Alameda DAS ORQUIDEAS, 0 - DOS PIRES - ESTANCIA SANTA MARIA - 116 - 12953-130

**Inscrição Municipal: 14.169.026.00.0094820.1**

**Proprietário(s):** MARIZA CANDIDA GUISILIN CORDEIRO, JOAQUIM SILVA CORDEIRO

**Corresponsáveis:**

**Débitos**

Ano/Parc	Crédito	Única	Dt. Vcto	Valor	Vi. Desc.	Correção	Juros	Multa	Total	Honorários	Total c/ Honor.	Situação	Dt. Pagto.	Vi. Pago	Vi. Dif.	Ajuiz.	CDA	Nº Processo	Prot.	Data Leilão
2025/1	IPTU	NAO	15/01/2025	127,21	0,00	8,88	16,19	13,61	165,89	0,00	165,89	Aberta		0,00	0,00	NÃO	-----	-----	-----	-----
2025/2	IPTU	NAO	15/02/2025	127,21	0,00	8,66	15,22	13,59	164,68	0,00	164,68	Aberta		0,00	0,00	NÃO	-----	-----	-----	-----
2025/3	IPTU	NAO	15/03/2025	127,21	0,00	6,90	14,08	13,41	161,60	0,00	161,60	Aberta		0,00	0,00	NÃO	-----	-----	-----	-----
2025/4	IPTU	NAO	15/04/2025	127,21	0,00	6,16	13,07	13,34	159,78	0,00	159,78	Aberta		0,00	0,00	NÃO	-----	-----	-----	-----

Valor Lançado: **508,84** Pagamentos do Ano: **0,00** Valor Pendente do Ano: **651,95**

Ano/Parc	Crédito	Única	Dt. Vcto	Valor	Vi. Desc.	Correção	Juros	Multa	Total	Honorários	Total c/ Honor.	Situação	Dt. Pagto.	Vi. Pago	Vi. Dif.	Ajuiz.	CDA	Nº Processo	Prot.	Data Leilão
2026/1	IPTU	NAO	15/01/2026	128,44	0,00	0,00	4,50	12,84	145,78	0,00	145,78	Aberta		0,00	0,00	NÃO	-----	-----	-----	-----
2026/2	IPTU	NAO	18/02/2026	128,43	0,00	0,00	3,60	12,84	144,87	0,00	144,87	Aberta		0,00	0,00	NÃO	-----	-----	-----	-----
2026/3	IPTU	NAO	15/03/2026	128,43	0,00	0,00	2,70	12,84	143,97	0,00	143,97	Aberta		0,00	0,00	NÃO	-----	-----	-----	-----
2026/4	IPTU	NAO	15/04/2026	128,43	0,00	0,00	1,80	12,84	143,07	0,00	143,07	Aberta		0,00	0,00	NÃO	-----	-----	-----	-----

Valor Lançado: **513,73** Pagamentos do Ano: **0,00** Valor Pendente do Ano: **577,69**

**Dívidas Ativas**

Ano/Parc	Crédito	Única	Dt. Vcto	Valor	Vi. Desc.	Correção	Juros	Multa	Total	Honorários	Total c/ Honor.	Situação	Dt. Pagto.	Vi. Pago	Vi. Dif.	Ajuiz.	CDA	Nº Processo	Prot.	Data Leilão
2024/1	IPTU		21/03/2024	487,28	0,00	52,43	102,01	53,97	695,69	0,00	695,69	Aberta		0,00	0,00	-----	---	---	NAO	-----

Valor Lançado: **487,28** Pagamentos do Ano: **0,00** Valor Pendente do Ano: **695,69**

\* Parcela gerada pela diferença de pagamento.



**Estado de São Paulo**  
**PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA**  
**Relatório Extrato do Contribuinte POR PARCELAS**

Contribuinte: **JOAQUIM SILVA CORDEIRO**  
 CPF/CNPJ: 232.340.918-20 Nome social/Fantasia: JOAQUIM SILVA CORDEIRO

**Imóveis 341724** Alameda DAS ORQUIDEAS, 0 - DOS PIRES -  
 ESTANCIA SANTA MARIA - 116 - 12953-130

**Inscrição Municipal: 14.169.025.00.0094819.1**

**Proprietário(s):** MARIZA CANDIDA GUISILIN CORDEIRO, JOAQUIM SILVA CORDEIRO

**Corresponsáveis:**

**Débitos**

Ano/Parc	Crédito	Única	Dt. Vcto	Valor	Vi. Desc.	Correção	Juros	Multa	Total	Honorários	Total c/ Honor.	Situação	Dt. Pagto.	Vi. Pago	Vi. Dif.	Ajuíz.	CDA	Nº Processo	Prot.	Data Leilão
2025/1	IPTU	NAO	15/01/2025	127,21	0,00	8,88	16,19	13,61	165,89	0,00	165,89	Aberta		0,00	0,00	NÃO	-----	-----	-----	-----
2025/2	IPTU	NAO	15/02/2025	127,21	0,00	8,66	15,22	13,59	164,68	0,00	164,68	Aberta		0,00	0,00	NÃO	-----	-----	-----	-----
2025/3	IPTU	NAO	15/03/2025	127,21	0,00	6,90	14,08	13,41	161,60	0,00	161,60	Aberta		0,00	0,00	NÃO	-----	-----	-----	-----
2025/4	IPTU	NAO	15/04/2025	127,21	0,00	6,16	13,07	13,34	159,78	0,00	159,78	Aberta		0,00	0,00	NÃO	-----	-----	-----	-----

Valor Lançado: **508,84** Pagamentos do Ano: **0,00** Valor Pendente do Ano: **651,95**

Ano/Parc	Crédito	Única	Dt. Vcto	Valor	Vi. Desc.	Correção	Juros	Multa	Total	Honorários	Total c/ Honor.	Situação	Dt. Pagto.	Vi. Pago	Vi. Dif.	Ajuíz.	CDA	Nº Processo	Prot.	Data Leilão
2026/1	IPTU	NAO	15/01/2026	128,44	0,00	0,00	4,50	12,84	145,78	0,00	145,78	Aberta		0,00	0,00	NÃO	-----	-----	-----	-----
2026/2	IPTU	NAO	18/02/2026	128,43	0,00	0,00	3,60	12,84	144,87	0,00	144,87	Aberta		0,00	0,00	NÃO	-----	-----	-----	-----
2026/3	IPTU	NAO	15/03/2026	128,43	0,00	0,00	2,70	12,84	143,97	0,00	143,97	Aberta		0,00	0,00	NÃO	-----	-----	-----	-----
2026/4	IPTU	NAO	15/04/2026	128,43	0,00	0,00	1,80	12,84	143,07	0,00	143,07	Aberta		0,00	0,00	NÃO	-----	-----	-----	-----

Valor Lançado: **513,73** Pagamentos do Ano: **0,00** Valor Pendente do Ano: **577,69**

**Dívidas Ativas**

Ano/Parc	Crédito	Dt. Vcto	Valor	Vi. Desc.	Correção	Juros	Multa	Total	Honorários	Total c/ Honor.	Situação	Dt. Pagto.	Vi. Pago	Vi. Dif.	Ajuíz.	CDA	Nº Processo	Prot.	Data Leilão
2024/1	IPTU	21/03/2024	487,28	0,00	52,43	102,01	53,97	695,69	0,00	695,69	Aberta		0,00	0,00	-----	---	---	NAO	-----

Valor Lançado: **487,28** Pagamentos do Ano: **0,00** Valor Pendente do Ano: **695,69**



**Estado de São Paulo**  
**PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA**  
**Relatório Extrato do Contribuinte POR PARCELAS**

Contribuinte: **JOAQUIM SILVA CORDEIRO**  
 CPF/CNPJ: 232.340.918-20 Nome social/Fantasia: JOAQUIM SILVA CORDEIRO

**Imóveis 357306** Alameda DAS ORQUIDEAS, 0 - DOS PIRES -  
 ESTANCIA SANTA MARIA - 116 - 12953-130

**Inscrição Municipal: 14.169.028.00.0094822.1**

**Proprietário(s):** MARIZA CANDIDA GUIILIN CORDEIRO, JOAQUIM SILVA CORDEIRO  
**Corresponsáveis:**

**Débitos**

Ano/Parc	Crédito	Única	Dt. Vcto	Valor	VI. Desc.	Correção	Juros	Multa	Total	Honorários	Total c/ Honor.	Situação	Dt. Pagto.	VI. Pago	VI. Dif.	Ajuiz.	CDA	Nº Processo	Prot.	Data Leilão
2025/1	IPTU	NAO	15/01/2025	117,67	0,00	8,21	14,98	12,59	153,45	0,00	153,45	Aberta		0,00	0,00	NÃO	-----	-----	-----	-----
2025/2	IPTU	NAO	15/02/2025	117,67	0,00	8,01	14,08	12,57	152,33	0,00	152,33	Aberta		0,00	0,00	NÃO	-----	-----	-----	-----
2025/3	IPTU	NAO	15/03/2025	117,67	0,00	6,39	13,03	12,41	149,50	0,00	149,50	Aberta		0,00	0,00	NÃO	-----	-----	-----	-----
2025/4	IPTU	NAO	15/04/2025	117,67	0,00	5,70	12,09	12,34	147,80	0,00	147,80	Aberta		0,00	0,00	NÃO	-----	-----	-----	-----
2025/5	IPTU	NAO	15/05/2025	117,67	0,00	5,17	11,18	12,28	146,30	0,00	146,30	Aberta		0,00	0,00	NÃO	-----	-----	-----	-----
2025/6	IPTU	NAO	15/06/2025	117,67	0,00	4,85	10,29	12,25	145,06	0,00	145,06	Aberta		0,00	0,00	NÃO	-----	-----	-----	-----
2025/7	IPTU	NAO	15/07/2025	117,67	0,00	4,56	9,41	12,22	143,86	0,00	143,86	Aberta		0,00	0,00	NÃO	-----	-----	-----	-----

Valor Lançado: **823,69** Pagamentos do Ano: **0,00** Valor Pendente do Ano: **1.038,30**

Ano/Parc	Crédito	Única	Dt. Vcto	Valor	VI. Desc.	Correção	Juros	Multa	Total	Honorários	Total c/ Honor.	Situação	Dt. Pagto.	VI. Pago	VI. Dif.	Ajuiz.	CDA	Nº Processo	Prot.	Data Leilão
2026/1	IPTU	NAO	15/01/2026	118,78	0,00	0,00	4,16	11,88	134,82	0,00	134,82	Aberta		0,00	0,00	NÃO	-----	-----	-----	-----
2026/2	IPTU	NAO	18/02/2026	118,81	0,00	0,00	3,33	11,88	134,02	0,00	134,02	Aberta		0,00	0,00	NÃO	-----	-----	-----	-----
2026/3	IPTU	NAO	15/03/2026	118,81	0,00	0,00	2,50	11,88	133,19	0,00	133,19	Aberta		0,00	0,00	NÃO	-----	-----	-----	-----
2026/4	IPTU	NAO	15/04/2026	118,81	0,00	0,00	1,66	11,88	132,35	0,00	132,35	Aberta		0,00	0,00	NÃO	-----	-----	-----	-----
2026/5	IPTU	NAO	15/05/2026	118,81	0,00	0,00	0,83	11,08	130,72	0,00	130,72	Aberta		0,00	0,00	NÃO	-----	-----	-----	-----
2026/6	IPTU	NAO	15/06/2026	123,76	4,95	0,00	0,00	0,00	118,81	0,00	118,81	Aberta		0,00	0,00	NÃO	-----	-----	-----	-----
2026/7	IPTU	NAO	15/07/2026	123,76	4,95	0,00	0,00	0,00	118,81	0,00	118,81	Aberta		0,00	0,00	NÃO	-----	-----	-----	-----

Valor Lançado: **841,54** Pagamentos do Ano: **0,00** Valor Pendente do Ano: **902,72**

**Dívidas Ativas**

Ano/Parc	Crédito	Única	Dt. Vcto	Valor	VI. Desc.	Correção	Juros	Multa	Total	Honorários	Total c/ Honor.	Situação	Dt. Pagto.	VI. Pago	VI. Dif.	Ajuiz.	CDA	Nº Processo	Prot.	Data Leilão
2024/1	IPTU		21/03/2024	788,83	0,00	84,88	165,13	87,37	1.126,21	0,00	1.126,21	Aberta		0,00	0,00	-----	---	---	NAO	-----

Valor Lançado: **788,83** Pagamentos do Ano: **0,00** Valor Pendente do Ano: **1.126,21**

\* Parcela gerada pela diferença de pagamento.



**Estado de São Paulo**  
**PREFEITURA DA ESTÂNCIA DE ATIBAIA**  
**Relatório Extrato do Contribuinte POR PARCELAS**

Página: 4 / 4  
Data Base: 12/06/2026  
Hora: 08:23:33  
Usuário: dmpatricio

---

Contribuinte: **JOAQUIM SILVA CORDEIRO**  
CPF/CNPJ: 232.340.918-20 Nome social/Fantasia: JOAQUIM SILVA CORDEIRO

---

**Total Pagtos: 0,00**

**Valor Pendente Total: 6.917,89**

	Valores em aberto do contribuinte			
	Débitos	Dívidas com Honorários	Parcelamentos	Total
Vencidos:	4.162,68	2.517,59	0,00	6.680,27
À Vencer:	237,62	0,00	0,00	237,62