



PREFEITURA MUNICIPAL DE SUD MENNUCCI
PREF. MUN. DE SUD MENNUCCI
RUA: CLÁUDIO LUIZ DE CASTILHO, 415 - CENTRO - SUD MENNUCCI
CNPJ: 45.746.120/0001-70



CERTIDÃO DE VALOR VENAL
EXERCÍCIO DE 2026

Cadastro
0001848-000

Inscrição
00018480

Proprietário
CARLOS ROBERTO VIANA

Compromissário
CARLOS ROBERTO VIANA

Logradouro
AVENIDA - TRES RAMOS

Bairro
CENTRO (BANDEIRANTES D OESTE)

Loteamento

Exercicio
2026

CPF/CNPJ
063.123.128-52

CPF/CNPJ
063.123.128-52

Número	Lado	Complemento
98	Par	
Cep	Setor	Quadra Lote Unidade
15369-002	0001	Q - 18 L- B-2
Setor (lot.)	Quadra	Lote (lot.) Unidade Face de Quadra/Seção

Áreas

Terreno	Edificada	Excedente	Testada
398,10m²	229,05m²	0,00m²	9,97m

Valores Venais

Territorial	Predial	Imóvel
R\$ 35.173,41	R\$ 32.487,94	R\$ 67.661,35

Valores Venais de Referência para lançamento do I.T.B.I

Territorial	Predial	Imóvel
R\$ 35.173,41	R\$ 32.487,94	R\$ 67.661,35

Certifica em atenção a pessoa interessada, para os devidos fins, após a necessária verificação, foi constatado que o imóvel acima relacionado e situado nesta cidade e comarca de Sud Mennucci, foi atribuído o Valor Venal acima descrito.

Emitida às 15:44:16 do dia 29/07/2026

Válida até 28/08/2026

Código de Controle da Certidão/Número 5750FC4C872635FA

Certidão emitida gratuitamente.

Atenção qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.