

São Paulo, 15 de abril de 2025

SENHOR (A) ESCREVENTE
ADRIANA DE MELO SILVA
2ª VARA CÍVEL
AV. AFONSO LOPES DE BAIÃO 1736
08040-000 SÃO PAULO/SP

Correio Eletrônico:

Ofício: S/A

Processo/Inquerito: 1022042-26.2014.8.26.0005

Em atendimento **Final** aos termos do ofício supra, o BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A., inscrito no CNPJ/MF nº 90.400.888/0001-42, com sede na Avenida Juscelino Kubitschek, 2235 e 2241, Vila Olímpia, São Paulo/SP, CEP 04543-011, vem respeitosamente, à presença de Vossa Excelência expor o que segue:

Ronaldo Pires de Santana.

Em cumprimento a determinação judicial exarada, vimos pelo presente informar a Vossa Excelência, que após pesquisas em nossos sistemas, segue abaixo as devidas considerações:

VALOR CONTRATADO: R\$ 216.000,00
DATA DE CONTRATO: 26/04/2013
SE ESTÁ LIQUIDADO OU NÃO: SIM
NÚMERO DE PARCELAS PAGAS: 06
VALOR DAS PARCELAS PAGAS.: R\$ 209.887,22
SALDO ATUAL DA DÍVIDA:
VALOR DA GARANTIA: R\$ 298.000,00
ENDEREÇO: R NADIR, 85
GOPOUVA- GUARULHOS- SP

Informamos que as assinaturas constantes desse documento unicamente refletem a identificação legal dos colaboradores responsáveis pelas assinaturas da resposta ao presente ofício, não havendo qualquer relação direta ou indireta dos referidos com o caso, objeto do questionamento ou pedido e tema do ofício/resposta.

Informamos que, conforme Resolução nº 584 do Conselho Nacional de Justiça, publicada em 03/10/2024, as ordens judiciais de pesquisa de dados e busca de bens para constrição patrimonial devem ser efetuadas exclusivamente por via eletrônica, utilizando-se das funcionalidades já existentes no Sistema de Busca de Ativos do Poder Judiciário SISBAJUD, quais sejam:

Bloqueios de valores e respectivos desdobramentos (desbloqueios e transferências);

Consultas de Saldo, Endereços e relações de contas;

Cópias de Extratos, de Cheques, de Faturas de Cartão de Crédito, de Registro e Contrato de Câmbio e de Propostas de abertura de Contas, Carta Circular 3454/2010.

Desta forma, visando otimizar e colaborar com o pronto atendimento ao Poder Judiciário, comunicamos respeitosamente que os próximos atendimentos às referidas ordens somente ocorrerão por meio do SISBAJUD, ressalvados os casos que se enquadrem no § 1º do art. 1º da mencionada resolução.

Colocamo-nos à disposição para maiores esclarecimentos.

Sendo o que se oferecia no momento, aproveitamos a oportunidade para renovar nossos protestos de estima e consideração.

BANCO SANTANDER
Gerência de Ofício



Demonstrativo de Evolução do Financiamento

Nº 18.449

Data Base: 04/12/2020

fls. 288

v20226/0939

Data de Emissão: 08/12/2020 03:50:50

CTFIN/0013

01-BANCO SANTANDER SA

Carteira : 0007 BANESPA

Contrato: 0107.23000.123-7

Vencimento	Pagamento	Núm/ Pzo	Índice	Prestação	Seguro	TAXA				Encargo	Juros	Amortizações	Saldo Devedor
Novo Vencimento		Banco	Agência	TPG EVE HIS	Proc.Emi/Pag.		FGTS	Aj. Util.	Aj. Gerado	Pago	Mora		

CONTRATO LIQUIDADO
 0162-ALIENACAO FIDUCIARIA
 0171-DEBITO AUTOMATICO CTA.CORRENTE
 0221-OPCAO FGTS IGUAL NAO
 0231-SITUACAO DO IMOVEL NOVO

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por AIRES FERNANDO CRUZ FRANCELINO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 16/04/2025 às 14:32, sob o número WSMF2025011107345. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1022042-26.2014.8.26.0005 e código VVPL2.kbA.

TIPO DE DOCUMENTO: **FNDA-2300760_MinutadeResposta_150425_112603.pdf** NÚMERO DO DOCUMENTO: **OPAJ-2591809**
DATA DE FORMALIZAÇÃO: **15/04/2025 11:28:26**
EVENTO: **CONTRATAÇÃO**
HASH DO DOCUMENTO ORIGINAL:
HpijEg3irFMVNHUEJv+ITV4EHav6RC58oT3YNfEwzVc4hsLeDk85HU+VVQL1tzMRGbpCIFzkyX0LuzHucFMQzi5hVBTklrvvKyblVxM70XxHzXv2j+t9J4CrKizUZXRxWGa5F07gmXPHm94i5VZV94hrqZiJWC/7O3msqof1NcRU6WzREQNkd0R3FI/+7fd

Este comprovante deve ser considerado como parte integrante do documento acima identificado.

REGISTROS DAS ASSINATURAS ELETRÔNICAS

Nome: **CRISTIANE CARVALHO DA SILVA**
Intervenção: **PROCURATOR_BANK**
Código de Autenticação:
FDNP150425112802f13927

CPF/CNPJ: **31898923850**
Data/Hora: **15/04/2025 11:28:26**

Nome: **YONE MARQUES BARBOSA DOS SANTOS**
Intervenção: **PROCURATOR_BANK**
Código de Autenticação:
FDNP15042511282f47ec4

CPF/CNPJ: **22502499895**
Data/Hora: **15/04/2025 11:28:26**