



MUNICIPIO DE SANTANA DE PARNAIBA
PORTAL DO CONTRIBUINTE
Dívida Ativa de IPTU



Inscrição Municipal 144646216027400000

Proprietário GEMINI - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A. LTDA (CNPJ: 49.337.447/0001-40)

Compromissário SERGIO LUIZ DA CRUZ BATISTA



Referência: 24/08/2026

Ano	Status	Parcelas Inscritas	Valor Principal	Multa	Juros	Correção	Honorários Adv	Total Devido	
2002	DA	2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9	121,84	24,32	424,70	705,44	127,63	1.403,93	
2003	DA	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11	171,38	34,21	569,62	750,31	152,55	1.678,07	
2005	CJ	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12	340,20	0,00	0,00	0,00	34,02	374,22	🔒
2006	CJ	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12	357,16	0,00	0,00	0,00	35,71	392,87	🔒
2007	CJ	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12	367,72	0,00	0,00	0,00	36,77	404,49	🔒
2008	CJ	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12	381,64	0,00	0,00	0,00	38,16	419,80	🔒
2009	CJ	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12	403,96	0,00	0,00	0,00	40,39	444,35	🔒
2010	CJ	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12	403,96	0,00	0,00	0,00	40,39	444,35	🔒
2011	CJ	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12	423,77	0,00	0,00	0,00	42,37	466,14	🔒
2012	CJ	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12	444,51	0,00	0,00	0,00	44,45	488,96	🔒
2013	CJ	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12	444,51	0,00	0,00	0,00	44,45	488,96	🔒
2014	CJ	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12	444,51	0,00	0,00	0,00	44,45	488,96	🔒
2015	CJ	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12	444,51	0,00	0,00	0,00	44,45	488,96	🔒
2016	CJ	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12	444,51	0,00	0,00	0,00	44,45	488,96	🔒
2017	CJ	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9	479,65	0,00	0,00	0,00	47,96	527,61	🔒
2018	CJ	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9	479,65	0,00	0,00	0,00	47,96	527,61	🔒
2019	CJ	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9	488,70	0,00	0,00	0,00	48,87	540,66	🔒

2020	PR	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9	498,79	99,74	448,85	390,68	143,80	1.581,86	
2021	PR	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9	498,79	99,74	377,03	195,88	117,14	1.288,58	
2022	DA	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10	523,12	104,60	316,96	79,00	102,36	1.126,04	
2023	DA	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11	551,11	110,14	251,24	41,81	95,43	1.049,73	
2024	DA	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11	575,89	115,09	179,62	43,68	91,42	1.005,70	
2025	DA	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11	591,77	118,27	99,36	0,00	80,94	890,34	

Valor Total Atualizado: R\$ 17.019,15