

Tipo: Imobiliário Código: 0005117

Proprietário: KALIL MOHAMED KADURA

Compromissário:

Outros Proprietários/Compromissários:

Inscrição: 362326432060095000002

Documento: 349.519.348-09

Documento:

CIB:

Possuidor:

Doc.:

Endereco: RUA SENADOR FILINTO MULLER 00267 PQ SANTOS DUMONT Taboao da Serra SP 06754-050

Lote: Quadra: 000000

Endereço de Entrega: RUA DAS MARGARIDAS 00035 PQ ASSUNCAO Taboao da Serra SP 06753-360

LANÇAMENTOS NÃO INSCRITOS EM DÍVIDA ATIVA

Composição de Exercício						Situação	Data de Lançamento		Lançamento			Total Atualizado
Nosso Número		Número	Vencimento	Valor Parcela	Parc Atualizada		Nosso Número	Número	Vencimento	Valor Parcela	Parc Atualizada	
2026	99 - IPTU/TX. COLETA DE LIXO					Aberto	17/01/2026					6.249,16
	200000000002872282	UN	11/03/2026	5.707,74	6.825,64		200000000002872288	6	11/08/2026	570,76	633,97	
	200000000002872283	1	11/03/2026	570,90	682,70		200000000002872289	7	11/09/2026	570,76	597,12	
	200000000002872284	2	11/04/2026	570,76	671,95		200000000002872290	8	11/10/2026	570,76	570,76	
	200000000002872285	3	11/05/2026	570,76	660,30		200000000002872291	9	11/11/2026	570,76	570,76	
	200000000002872286	4	11/06/2026	570,76	650,15		200000000002872292	10	11/12/2026	570,76	570,76	
	200000000002872287	5	11/07/2026	570,76	640,69							

DÍVIDA ATIVA

CDA	Composição de Exercício		Execução	Situação	Principal	P.Atual	Correção	Multa	Juros	Honorários	Custas Jud.	Total
1221	2020	IP - IPTU/TX.COLETA LIXO		INSCRITA	820,54	820,54	356,09	117,66	817,75	211,20	0,00	2.323,24
8 - 09/11/2020, 10 - 09/12/2020 Quantidade de Parcelamentos: 0												
1222	2021	99 - IPTU/TX. COLETA DE LIXO		PROTESTADA	2.132,15	2.132,15	809,36	294,14	1.735,45	497,11	0,00	5.468,21
06 - 22/08/2021, 07 - 22/09/2021, 08 - 22/10/2021, 09 - 22/11/2021, 10 - 22/12/2021 Quantidade de Parcelamentos: 0												
1384	2022	99 - IPTU/TX. COLETA DE LIXO		INSCRITA	4.711,20	4.711,20	910,44	562,15	2.784,28	896,80	0,00	9.864,87
01 - 10/03/2022, 02 - 10/04/2022, 03 - 10/05/2022, 04 - 10/06/2022, 05 - 10/07/2022, 06 - 10/08/2022, 07 - 10/09/2022, 08 - 10/10/2022, 09 - 10/11/2022, 10 - 10/12/2022 Quantidade de Parcelamentos: 0												
1113	2023	99 - IPTU/TX. COLETA DE LIXO		INSCRITA	4.977,40	4.977,40	738,07	571,53	2.144,39	843,13	0,00	9.274,52
01 - 10/03/2023, 02 - 10/04/2023, 03 - 10/05/2023, 04 - 10/06/2023, 05 - 10/07/2023, 06 - 10/08/2023, 07 - 10/09/2023, 08 - 10/10/2023, 09 - 10/11/2023, 10 - 10/12/2023 Quantidade de Parcelamentos: 0												



Prefeitura Municipal de Taboão da Serra

API
Extrato de Débitos

CONAM - 25/09/2026 14:34:32

Operador: Portal Cidadão

PÁGINA : 2/2

DÍVIDA ATIVA

CDA	Composição de Exercício	Execução	Situação	Principal	P.Atual	Correção	Multa	Juros	Honorários	Custas Jud.	Total
1346	2024 99 - IPTU/TX. COLETA DE LIXO		INSCRITA	5.210,20	5.210,20	526,71	573,68	1.464,40	777,49	0,00	8.552,48
01 - 11/03/2024, 02 - 11/04/2024, 03 - 11/05/2024, 04 - 11/06/2024, 05 - 11/07/2024, 06 - 11/08/2024, 07 - 11/09/2024, 08 - 11/10/2024, 09 - 11/11/2024, 10 - 11/12/2024 Quantidade de Parcelamentos: 0											
781	2025 99 - IPTU/TX. COLETA DE LIXO		INSCRITA	5.464,09	5.464,09	258,78	572,27	773,71	706,88	0,00	7.775,73
1 - 11/03/2025, 2 - 11/04/2025, 3 - 11/05/2025, 4 - 11/06/2025, 5 - 11/07/2025, 6 - 11/08/2025, 7 - 11/09/2025, 8 - 11/10/2025, 9 - 11/11/2025, 10 - 11/12/2025 Quantidade de Parcelamentos: 0											
Total:				23.315,58	23.315,58	3.599,45	2.691,43	9.719,98	3.932,61	0,00	43.259,05

Simulação de Parcelamento

Opções de pagamento de acordo com a Lei 299/2013 (Lei de Parcelamento):
Dívidas: 1221-IPTU/TX.COLETA LIXO/2020, 1222-IPTU/TX. COLETA DE LIXO/2021, 1384-IPTU/TX. COLETA DE LIXO/2022, 1113-IPTU/TX. COLETA DE LIXO/2023, 1346-IPTU/TX. COLETA DE LIXO/2024, 781-IPTU/TX. COLETA DE LIXO/2025

- Pagamento à vista, no valor de R\$ 43.259,05
- Pagamento em 6x de R\$ 7.209,84
- Pagamento em 12x de R\$ 3.604,92
- Pagamento em 24x de R\$ 1.802,46
- Pagamento em 36x de R\$ 1.201,64
- Pagamento em 48x de R\$ 901,23
- Pagamento em 60x de R\$ 720,98

IMPORTANTE:

Instruções para Recolhimento da Taxa Judiciária Estadual---Dívidas que contenham EXECUÇÃO FISCAL

De acordo com a Lei Estadual nº 17.785/2023, o contribuinte deverá recolher a taxa judiciária estadual em guia própria (DARE cód. 2368), cujo valor corresponde a 2% sobre o valor da causa.

Total de Dívidas Abertas	43.259,05	Parcelamentos a Pagar	0,00	Total a Pagar	43.259,05
Total Lançamentos não Inscritos	6.249,16				